

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Нижегородская, д. 22
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2024 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			8		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			388,40		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			388,40		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	Тариф, руб./кв.м 01.07.2024	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	20,91	22,48	104 116,06	60 640,65
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,44	9,07	40 805,30	329,90	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			3 000,00		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,19	4,50	20 251,18	20 251,18	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,71	12 187,99	12 187,99	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	442,78	442,78	
Работы по управлению МКД	5,67	6,10	27 428,81	27 428,81	

